



Liberecký kraj
Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

Zápis č. 2/2025

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

konaného dne 20. 6. 2025 od 10 hodin
ve Stráži pod Ralskem

Přítomni: **Mgr. Jiří Ulvr**

Jan Berki

Mgr. Vladimír Ekert

Mgr. Zdeněk Hlinčík

Šárka Kalvová

Pavel Kotěborský ml.

Ing. Radek Lípa

Mgr. Lenka Mrázová

Ing. Miloslav Tůma

Omluveni: **Ing. Jiří Klápště**

Ing. Martina Körteltová

Ing. Ladislav Pořízek

Ing. Jan Růžička

Ing. Roman Vohradský

Neomluveni: **Ing. Tomáš Rychtařík**

Hosté: **Mgr. Michael Otta, MPA**

Tajemník: **Mgr. Zuzana Šiftová**

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění úkolů
4. Aktuální informace týkající se realizace FVE v areálu bývalého vojenského letiště
5. Skautský Intercamp 2026 – tipy na možné aktivity
6. Informace o možnostech dotační podpory
7. Příprava Strategie rozvoje Libereckého kraje 2028+
8. Různé
9. Závěr

Bod č. 1 – Zahájení

Jednání Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska (dále jen „Komise“) zahájil a řídil J. Ulvr, předseda Komise.

Bod č. 2 - Schválení programu jednání

Přítomní členové Komise schválili program jednání.

Bod č. 3 – Kontrola plnění úkolů

ÚKOL	STAV
1.1 Zajistit předání informace směrem k subjektům v území ohledně komunikace záměru na vybudování FVE s veřejností	bude podána informace v rámci bodu č. 4
1.2 Předat tipy na možné aktivity pro skauty v rámci akce Intercamp 2026	bude řešeno v rámci bodu č. 5

Bod č. 4 – Aktuální informace týkající se realizace FVE v areálu bývalého vojenského letiště

K tématu byl přizván zástupce společnosti Energie LK, s.r.o. Ing. Petr Lenkvík, který podal aktuální informace k problematice vybudování FVE na ploše bývalého vojenského letiště.

20. 3. byla uzavřena smlouva se společnostmi MT Legal a Urban & Hejduk, které by měly sestavit detailní postup prací a vypracovat základní technicko-ekonomický model. Ten bude rozpracován do tří variant (1. celá FVE bude vlastněna a provozována krajem, 2. celá plocha bude pronajata externímu subjektu, 3. jedna polovina bude ve vlastnictví kraje a druhá polovina bude pronajata). O výběru varianty by měla rozhodnout rada a zastupitelstvo kraje. Poté bude vybraná varianta rozpracována podrobněji.

Liberecký kraj potřebuje k pokrytí své spotřeby cca 30 GWh, což ročně vyrobí v absolutních hodnotách zhruba polovina plánované instalace.

V květnu proběhlo jednání mezi p. Miklíkem a panem starostou Tůmou týkající se postupu ve věci případné změny územního plánu. Pan starosta byl zpraven, že namísto původně plánované změny územního plánu obce Ralsko se záměr projedná skrze změnu Zásad územního rozvoje Libereckého kraje (ZÚR). Tuto změnu odsouhlasila 9. 6. valná hromada společnosti Energie Ralsko, s.r.o. tvořená Radou Libereckého kraje, což by mělo přinést mj. i úsporu času.

Dále se P. Lenkvík vyjádřil k úkolu č. 1.1 z minulého jednání Komise. Byly projednány možnosti veřejných diskusí s občany, které se měly uskutečnit v návaznosti na změnu územního plánu města Ralsko, tj. v režii města Ralsko. Po odsouhlasení kroku změny ZÚR se záměr projedná s veřejností. Projednání bude zajišťovat Liberecký kraj, resp. Energie Ralsko, s.r.o. Tomuto by měla předcházet ještě prezentace záměru a debata p. Miklíka s občany a zájmovými skupinami přímo v Ralsku.

M. Tůma sdělil, že by uvítal, kdyby se veřejné projednávání realizované dle zákona uskutečnilo přímo v Ralsku. Dále doplnil, že je potřeba zpracovat ekonomickou analýzu, aby byly občanům předem známy případné benefity. Navrhl jako možné místo projednání hangár přímo na letišti, který poskytuje dostatečné zázemí pro větší množství lidí. Zároveň zdůraznil, že zástupci města Ralsko nebudou projekt před veřejností obhajovat. To přísluší Libereckému kraji.

P. Lenkvík reagoval, že s vypracováním detailní ekonomické analýzy počítají, a to po výběru konkrétní varianty technicko-ekonomického modelu. V rámci organizace veřejného projednání bude ke spolupráci osloven p. starosta Tůma.

J. Berki se dotázal, zda do výběru výsledné varianty bude zapojena veřejnost.

P. Lenkvík odpověděl, že se předpokládá, že projednání s veřejností proběhne až nad jednou vybranou variantou.

M. Tůma vznesl dotaz, zda je uvažováno o dohodě s ČEZd na využití zbývající volné plochy letiště pro realizaci FVE.

P. Lenkvík reagoval, že se zároveň budou muset řešit ústupky související s ochranou životního prostředí, což bude ve výsledku představovat část plochy letiště nezastavěné fotovoltikou. V tuto chvíli se plánuje neosadit FVE cca 20 % plochy letiště. Doplnil ještě informaci, že v současné době nejsou vypsány žádné vhodné dotační tituly pro realizaci záměru.

Dále proběhla diskuse ohledně možného úložiště a možnosti využívání přebytečné energie.

L. Mrázová požádala o upřesnění, zda se bude rozhodovat jen o variantách realizace po právní a funkční stránce a zda je výkon FVE již daný.

P. Lenkvík odpověděl, že výkon, který bude možné přenést distribuční sítí a využít, je omezen smluvně na 62,5 MW (tzv. rezervovaný výkon). Instalovaný výkon se může měnit na základě v té době vypsáných dotačních titulů. V tuto chvíli je předpoklad takový, že instalovaný výkon bude mezi 70-80 MW_p, což je 70 % až 80 % plochy letiště.

M. Tůma znovu zdůraznil, že je potřeba zpracovat ekonomickou analýzu, ze které bude patrné, co je možné obyvatelům nabídnout, aby to pro ně bylo zajímavé.

Na dotaz J. Berkiho, zda má smysl představovat veřejnosti všechny tři varianty, reagoval P. Lenvík, že dle jeho názoru určitě ne.

M. Tůma navrhl, že by bylo vhodné, kdyby byly vydefinovány dvě varianty, a to tak, že jedna bude zahrnovat možné investice v okolí FVE (kulturní vyžití atd.) a druhá benefity pro obyvatele například ve formě levnější energie. Veřejnost potřebuje dostat informace, jaké výhody jim realizace projektu přinese (investice, výhody apod.).

P. Lenvík informoval, že v současné době (tj. v době přípravy základního technicko-ekonomického modelu) se využití v okolí FVE neřeší, ale je s ním počítáno do detailní analýzy modelu.

L. Mrázová doplnila, že s výstavbou tak velké plochy FVE může souviset případná změna mikroklimatu v okolí, což může mít negativní vliv zejména z hlediska ohrožení suchem.

M. Tůma na to reagoval, že se mu doposud nepodařilo sehnat žádného zpracovatele, který by mu toto podezření písemně potvrdil. Dále doplnil, že stále existují snahy o vyhovění požadavkům leteckého spolku, kteří ale nejsou místní, a přikláněl by se proto spíše k řešení požadavků místních obyvatel.

P. Lenvík odpověděl, že jedním z témat, které je plánováno projednávat s veřejností, je, zda ponechat určitý prostor pro využití na rekreační létání či nikoliv.

P. Lenvík na závěr ještě podal informaci, že jsou v této době hledány různé cesty pro vyvedení výkonu do distribuční soustavy. Dále je plánováno ještě do konce června uskutečnit jednání pracovní skupiny pro FVE v Ralsku, jejímiž členy jsou i M. Tůma a P. Kotěborský.

Bod č. 5 – Skautský Intercamp 2026 – tipy na možné aktivity

Bod byl zařazen v návaznosti na úkol č. 1.2 z minulého jednání Komise.

L. Mrázová informovala, že jsou připraveni zajistit pro skauty nějaký doprovodný program – výlety po okolí.

J. Berki sdělil, že součástí akce by měla být služba, kdy účastníci pomáhají v okolí s veřejnými pracemi (natírají, opravují apod.). Je to proto otázka zejména pro zástupce města Ralsko.

Z. Hlinčík nabídl, že je možné využít sportovní kapacity ve Stráži pod Ralskem a že se skauti mohou případně podílet na plánované výsadbě stromů.

V. Ekert doplnil, že by se mělo jednat o aktivity v blízkém okolí a měla by proto být oslovena zejména Krajská správa silnic a Vojenské lesy a statky, kteří jsou vlastníky přilehlých pozemků, kde by mohlo dojít k úklidovým pracím.

P. Kotěborský dodal, že také uvažoval o možné spolupráci s Vojenskými lesy a statky, a to například ve formě instalace plůtků na ochranu proti zvěři.

J. Berki dále doplnil informaci, že se jedná o akci pro velké množství lidí, takže je potřeba nabídnout pro služby větší počet míst. Vojenské lesy a statky, stejně jako CHKO, mohou být dle jeho názoru zajímavým partnerem.

R. Lípa informoval, že řeší se skauty odvoz odpadů a kalů.

L. Mrázová slíbila, že předá zástupci Vojenský lesů a statků, R. Vohradskému, informaci o možnostech zapojení skautů.

Na závěr proběhla diskuse o možném využití plochy ve Svěbořicích pro skauty.

Bod č. 6 – Informace o akcích Geoparku Ralsko

L. Mrázová podala informace o realizovaných i plánovaných akcích Geoparku.

Proběhly výzkumy v kostele v Kuřívodech, včetně snímání maleb, fotogrammetrie a skenování, ze kterého by měly vzejít 3D modely. Výstupy budou součástí virtuálního muzea.

Jsou zapojeni do přípravy akce Za poustevníkem Jeronýmem v Hamru na Jezeře.

Úspěšně proběhl festival Proměny, jehož výstupy jsou stále k vidění. Zúčastnilo se přes 400 lidí.

V průběhu července a srpna budou probíhat akce s průvodci a 18. října se v Kuřívodech uskuteční Svatohavelské slavnosti.

Ke kostelu v Kuřívodech M. Tůma doplnil, že je ve vlastnictví obce a je po nich ze strany památkové ochrany vyžadovaná jeho oprava. Na tuto akci budou hledat vhodné dotační možnosti a o dalších krocích bude členy Komise informovat.

Bod č. 7 – Informace o možnostech dotační podpory

M. Otta představil výběr aktuálních možností dotační podpory, ve kterých by mohla mít oblast bývalého vojenského prostoru Ralsko nějaké zvýhodnění či být pro ni jinak zajímavá.

Nejprve znovu upozornil na již avizovaný národní dotační titul Ministerstva pro místní rozvoj na [podporu rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území](#) (HSOÚ). Příjem žádostí probíhá do 26. června a je zaměřen na projektovou přípravu. Výše spolufinancování je 50 % a alokace pro bývalé vojenské újezdy je 20 mil. Kč, což představuje 338 tis. Kč na jedno IČO žadatele.

Dále informoval o aktuálních výzvách:

- program MMR [Podpora chytrých měst, obcí a regionů](#) – v programu jsou bonifikovány HSOÚ a příjem žádostí je do 29. srpna,
- výzva ze SFŽP na [Energetické úspory veřejných budov](#) – běží do 31. října,
- výzva z OPŽP na [Snížení energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů](#) – podpora pro gastroprovozy, prádelny a další zařízení ve veřejných budovách, příjem žádostí od 17. září,
- výzva z OPŽP [Veřejná zeleň](#) – revitalizace sídelní zeleně, příjem žádostí od 16. července,
- výzva ze SFŽP na [Komunální a komunitní FVE](#) – příjem žádostí od 1. července,
- výzva ze SFŽP na [FVE na veřejných budovách](#) – pro obce do 3 tisíc obyvatel, příjem žádostí od 1. července,
- výzva z OPŽP na [Ekologické zátěže](#) – běží do 14 listopadu.

Na závěr informoval o avizovaném vyhlášení výzvy ze strany MPO na revitalizaci brownfields. Podpora by měla být zaměřena na přípravu projektové dokumentace a vztahovat by se měla i na kombinované projekty (podnikatelská činnost + občanská vybavenost), kde podnikatelská činnost by měla zaujímat min. 51 % plochy. Bližší informace budou k dispozici na webových stránkách <http://brownfielddy.gov.cz> a na [webových stránkách MPO](#).

M. Tůma sdělil, že dotační titul MPO by mohl být využitelný pro revitalizaci bývalé školy.

Následně proběhla diskuse ohledně toho, jestli lze výstavbu bytů považovat za podnikatelské využití. To vždy závisí na konkrétních podmínkách dané výzvy.

Z. Hlinčík otevřel další diskusi na téma podpory brownfieldů, které nejsou zaregistrované v národní databázi CzechInvest. R. Lípa a M. Tůma na základě vlastní zkušenosti potvrdili, že registrace lokalit je rychlá a snadná.

L. Mrázová se dotázala na bližší informace k možnému vyhlášení krajského dotačního schématu na cestovní ruch, kde by max. míra dotace měla být 55 % a měla by podporovat například navigační systémy.

M. Otta odpověděl, že tento program je v gesci odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu a nezná k němu bližší podrobnosti. Mělo by se jednat o národní dotační titul přerozdělovaný přes kraje, kdy 50 % prostředků je státních a 50 % přidávají kraje. Zapojení Libereckého kraje do tohoto dotačního titulu MMR již bylo projednáno v zastupitelstvu kraje.

Bod č. 8 – Příprava Strategie rozvoje Libereckého kraje 2028+

Z. Šiftová informovala o tom, že již probíhá příprava na zpracování Strategie rozvoje Libereckého kraje 2028+ a požádala přítomné členy Komise o spolupráci a zapojení se do její tvorby. V průběhu srpna začne přihlašování do tematických pracovních skupin a práce budou započaty 20. října 2025 úvodní konferencí. Poté budou až do června 2026 probíhat pracovní jednání jednotlivých tematických skupin. Bližší informace budou průběžně zveřejňovány na www.kraj-lbc.cz/srlk.

Bod č. 9 – Různé

Š. Kalvová pochválila L. Mrázovou za průběžné podávání informací o plánovaných akcích a promluvila o nedávné zkušenosti, kdy se o připravované akci konané 23. 6. pro školy na letišti v Hradčanech dozvěděla až první týden v červnu. Zároveň se dotázala zástupců kraje, zda o této akci, která se koná s finanční záštitou pana hejtmana, něco nevědí.

Reagoval J. Ulvr, že o této akci nemá žádné informace.

Bod č. 10 – Závěr

J. Ulvr jednání zakončil návrhem termínů pro příští jednání Komise, které se uskuteční v úterý **23. září 2025 od 10 hodin v Ralsku.**

Souhrn úkolů:

ÚKOL	ZODPOVÍDÁ	TERMÍN
žádné úkoly nebyly zadány		

.....
Mgr. Jiří Ulvr
předseda Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

zapsala: Mgr. Zuzana Šiftová
tajemník Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska
Liberec, 27. června 2025